Приложение №2 к Договору

**Порядок изменения размера платы при подаче электроэнергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также в связи с временным отсутствием Потребителя.**

1. При предоставлении в расчетном периоде Потребителю в Домовладении коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер платы за электроэнергию за расчетный период подлежит уменьшению.
2. Требования к качеству электроэнергии, допустимые отступления от этих требований и допустимая продолжительность перерывов в подаче электроэнергии, а также условия и порядок изменения размера платы за электроснабжение при предоставлении электроэнергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, определяются нормами действующего законодательства.
3. При перерывах в подаче электроэнергии, превышающих установленную продолжительность, а также при перерывах в подаче электроэнергии для проведения ремонтных и профилактических работ в пределах установленной продолжительности перерывов, размер платы за электроэнергию, рассчитываемый при отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета, снижается на размер платы за объем не предоставленной электроэнергии.
4. Не подлежит перерасчету в связи с временным отсутствием потребителя в жилом помещении размер платы за коммунальные услуги на общедомовые нужды.
5. Объем (количество) непредоставленной в течение расчетного периода электроэнергии в жилом помещении при отсутствии расчетного прибора учета электроэнергии рассчитывается исходя из продолжительности непредоставления электроэнергии и установленных нормативов потребления электроэнергии для домовладения.
6. При предоставлении в расчетном периоде коммунальной услуги электроснабжения ненадлежащего качества, размер платы за коммунальную услугу, подлежит уменьшению на размер платы, исчисленный суммарно за каждый период (день) предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества.
7. Размер платы, исчисленный суммарно за каждый период предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества, определяется как произведение размера платы за коммунальную услугу и отношения продолжительности предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества в указанном расчетном периоде к общей продолжительности предоставления коммунальной услуги в таком расчетном периоде.
8. Если нарушение качества электроэнергии и (или) перерывы в предоставлении электроэнергии, превышающие их установленную продолжительность, возникли по причине неисправности внутридомовых инженерных сетей, то изменение размера платы за электроэнергию в отсутствие прибора учета не производится, а Потребитель вправе требовать возмещения причиненных им убытков, в том числе вызванных внесением платы за непредоставленную коммунальную услугу или коммунальную услугу ненадлежащего качества с лиц, привлеченных собственниками помещений в многоквартирном доме или собственниками жилых домов для обслуживания внутридомовых инженерных сетей.
9. Перерасчет размера платы Потребителем за электроэнергию, потребленную в жилом помещении, по причине временного отсутствия по месту регистрации осуществляется ГП при отсутствии в жилом помещении индивидуальных приборов учета электроэнергии, в течение 5 рабочих дней с даты подачи письменного заявления Потребителя, поданного в течение месяца после окончания периода временного отсутствия Потребителя. Сумма перерасчета выставляется в платежном документе в месяце, следующем за месяцем перерасчета.

9.1.К заявлению прилагаются надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия Потребителя и (или) проживающих совместно с ним лиц по месту постоянного жительства. Документом, подтверждающим временное отсутствие Потребителя, могут являться:

А) копия командировочного удостоверения или копия решения (приказа, распоряжения) о направлении в служебную командировку или справку о служебной командировке с приложением копий проездных билетов;

Б) справка о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении или на санаторно-курортном лечении;

В) проездные билеты, оформленные на имя Потребителя (в случае если имя Потребителя указывается в таких документах в соответствии с правилами их оформления), или их заверенные копии. В случае оформления проездных документов в электронном виде Потребителем предъявляется их распечатка на бумажном носителе, а также выданный перевозчиком документ, подтверждающий факт использования проездного документа (посадочный талон в самолет, иные документы);

Г) счет за проживание в гостинице, общежитии или другом месте временного пребывания или их заверенные копии;

Д) документ органа, осуществляющего временную регистрацию гражданина по месту его временного пребывания в установленных законодательством Российской Федерации случаях, или его заверенная копия;

Е) справка организации, осуществляющей вневедомственную охрану жилого помещения, в котором потребитель временно отсутствовал, подтверждающая начало и окончание периода, в течение которого жилое помещение находилось под непрерывной охраной и пользование которым не осуществлялось;

Ж) справка, подтверждающая период временного пребывания гражданина по месту нахождения учебного заведения, детского дома, школы- интерната, специального учебно-воспитательного и иного детского учреждения с круглосуточным пребыванием;

З) справка консульского учреждения или дипломатического представительства Российской Федерации в стране пребывания, подтверждающая временное пребывание гражданина за пределами Российской Федерации, или заверенная копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, содержащего отметки о пересечении государственной границы Российской Федерации при осуществлении выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию;

И) справка дачного, садового, огороднического товарищества, подтверждающая период временного пребывания гражданина по месту нахождения дачного, садового, огороднического товарищества;

К) иные документы, которые, по мнению Потребителя, подтверждают факт и продолжительность временного отсутствия Потребителя в жилом помещении.

9.2. Документы, указанные в пункте 9.1. за исключением проездных билетов, должны быть подписаны уполномоченным лицом выдавшей их организации, заверены печатью такой организации, иметь регистрационный номер и дату выдачи. Документы должны быть составлены на русском языке. Если документы составлены на иностранном языке, они должны быть легализованы в установленном порядке и переведены на русский язык.

 Предоставляемые потребителем копии документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия Потребителя, должны быть заверены лицами, выдавшими такие документы, или лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации на совершение действий по заверению копий таких документов.

 Потребитель вправе предоставить одновременно оригинал и копию документа, подтверждающего продолжительность периода временного отсутствия Потребителя. В этом случае, в момент принятия документа от Потребителя, ГП обязан произвести сверку идентичности копии и оригинала предоставленного документа, сделать на копии документа отметку о соответствии подлинности копии документа оригиналу и вернуть оригинал документа Потребителю.

10.Перерасчет размера платы за электроэнергию производится пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя, которое определяется исходя из количества полных календарных дней его отсутствия, не включая день выбытия из жилого помещения и день прибытия в жилое помещение.

11.В случае признания предоставленных Потребителем документов, оформленными ненадлежащим образом или превысившими срок их предоставления, ГП указывает причины несогласования перерасчета и возвращает Потребителю документы.

12. В случае подачи заявления о перерасчете до начала периода временного отсутствия Потребителя перерасчет размера платы за электроэнергию осуществляется ГП за указанный в заявлении период временного отсутствия Потребителя, но не более чем за 6 месяцев. Если по истечении 6 месяцев, за которые ГП произведен перерасчет размера платы за электроэнергию, период временного отсутствия Потребителя продолжается и Потребитель подал заявление о перерасчете за последующие расчетные периоды в связи с продлением периода временного отсутствия, то перерасчет размера платы за электроэнергию осуществляется ГП за период, указанный в заявлении о продлении периода временного отсутствия Потребителя, но не более чем за 6 месяцев, следующих за периодом, за который ГП произведен перерасчет размера платы за электроэнергию.

13.Если Потребитель, подавший заявление о перерасчете до начала периода временного отсутствия, не представил документы, подтверждающие продолжительность его отсутствия, или представленные документы не подтверждают временное отсутствие Потребителя в течение всего или части периода, указанного в заявлении о перерасчете, ГП начисляет плату за электроэнергию за период неподтвержденного отсутствия в полном размере в соответствии с Правилами 354 и вправе применить предусмотренные частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации последствия несвоевременного и (или) неполного внесения платы за электроэнергию.

 Гарантирующий поставщик Потребитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/